



KURT MIHM

INTERIM MANAGER LEITER INSTANDHALTUNG

KONTAKTE

+4915119160889

info@kurtmihm.de

<https://www.kurtmihm.de>

Heidelsteinstraße 16, 36142 Tann
Rhön, Deutschland

STÄRKEN

Meine Signaturstärken

Authentizität, Enthusiasmus,
Ausdauer und Neugier suchen
spannende Projekte

AUSBILDUNG

abb-seminare

Positive Psychologie

Pösneck 11/2021 - 05/2022

TÜV NORD

Technischer Energiemanager

Leipzig 01/2014 - 06/2014

TWA Wuppertal

Instandhaltungsmanager
(TAW) für gebäudetechnische
Anlagen

Wuppertal 2007

- Gebäudemanagement

Handwerkskammer Bayreuth Bayreuth

Meisterschule
Metallbauhandwerk

Bayreuth 1991

IHK Fulda Fulda

Betriebsschlosser

Fulda 1979

ZUSAMMENFASSUNG

Meine Leidenschaft für Energiemanagement und Instandhaltungsprojekte wird demonstriert durch langjährige Erfahrung und Erfolge. Meine Stärke ist die Optimierung von Ersatzteilmanagement und Wartungsprozessen. Mit einer klaren, methodischen Herangehensweise und dem Einsatz fundierter Fachkenntnisse, setze ich meine Vision einer nachhaltigen und effizienten Betriebsführung um. Diese Begeisterung und Kompetenz tragen maßgeblich für die erfolgreiche Realisierung komplexer Projekte im Bereich der Instandhaltung bei.

ERFAHRUNG

Indaver

Hamburg

Interim Manger Energiemanagement und
Instandhaltungsprojekte

01/2025 - 04/2025

Im Rahmen meiner Tätigkeit habe ich Daten für die Regressionsanalyse erfasst, um Muster zu erkennen und Optimierungspotenziale zu identifizieren. Für die ISO 50001 Audit wurden Prozesse geprüft, Schulungen durchgeführt und die Normvorgaben sichergestellt. Mit bestehen des 50.001 Audits im April endete mein Interim Projekt.

1. Analyse der aktuellen Situation

- Bewertung der bestehenden Prozesse
- Identifizierung von Verbesserungspotenzialen
- Schwachstellenanalyse und Risikobewertung

2. Ziele und Strategien definieren

- Festlegen von kurz-, mittel- und langfristigen Zielen
- Entwickeln von Strategien zur Optimierung von Wartungsprozessen und Energiemanagement
- Auswahl von Technologien und Methoden zur Effizienzsteigerung

3. Organisatorischer Aufbau

- Festlegung von Verantwortlichkeiten
- Definition klarer Rollen und Zuständigkeiten
- Integration einer Instandhaltungssoftware für effizientes Ersatzteilmanagement

4. Umsetzung und Steuerung

- Detaillierte Planung der Wartungsaufträge und Projekte
- Implementierung von Maßnahmen zur Kostenoptimierung
- Laufendes Monitoring von Energieverbrauch und Wartungseffizienz

DAWN Foods

Darmstadt

Interim Manager Leiter Instandhaltung

2024 - 05/2024

- Herr Mihm war vom 5.5.24 bis zum 28.6.24 als Interim Manager, Leiter Instandhaltung, bei Dawn Food in Darmstadt tätig
- Er hat erfolgreich alle geplanten Aufgaben innerhalb des Budgets umgesetzt
- Schwerpunkte lagen in der Optimierung des Ersatzteilmanagements, der Auswahl einer Instandhaltungssoftware und der detaillierten Planung der Wartungsaufträge für das Jahr 2024
- Der Erfolg von Herrn Mihm beruhte auf einer Kombination aus starken Managementfähigkeiten, fundierten Fachkenntnissen und effektiven Methoden
- Durch seine pragmatische Herangehensweise konnte er das Ersatzteilmanagement optimieren und die Wartungsaktivitäten effizient planen



LEIDENSCHAFTEN

Langlauf

Motorrad

Mountainbike

Wandern



SPRACHEN

ENGLISCH

Erweitert



DEUTSCH

Erweitert



ERFAHRUNG

ZF Group

Nürnberg

Senior Consultant Instandhaltung

01/2024

- Schwachstellenanalyse: Dokumentation in Bild und Schrift
- Handlungsempfehlung: Erstellung von einem Aktionsplan
- Termnschiene: Kurzfristige und langfristige Maßnahmen
- Kommerzielle Bewertung: z. B Reduzierung Hydrauliköl Verbrauch

Kurt Mihm

Tann Rhön

Interim Manager Instandhaltung /
Energiemanagement

01/2024

- Start der freiberuflichen Tätigkeit als Interim Manager im Bereich Instandhaltung und Senior Consultant. Durchführung einer Schwachstellenanalyse Erarbeitung von Handlungsempfehlungen mit Maßnahmenplan und Termnschiene.

Firma Talishaus

Tann Rhön

Projektleiter – Bauleiter

11/2021 – 08/2023

- Bau eines Niedrigenergie-Hauses mit dem Bausatz der Firma Talishaus aus Husum
- Mit viel Eigenleistung zum Traumhaus
- Von dem Grundriss bis zur Außenanlage alles selbst mit meiner Frau zusammen geplant und ausgeführt
- Rohbau und Innenausbau habe ich in Eigenleistung gemacht
- Die Dachdecker-, Elektro- und Heizungsarbeiten wurden regional vergeben
- Mit der PV-Anlage strebe ich einen maximalen Energiebezug vom Netz mit 30% an

Mega Plast

Steinbach
Hallenberg

Berater Tätigkeit

02/2023

- Im Februar 23 war ich zwei Wochen als Berater bei der Firma Megaplast in Steinbach Hallenberg tätig
- Aufgabenstellung war eine externe Sicht auf das Werk bezüglich Instandhaltung und Energiemanagement
- Zusätzlich machte ich eine Risikoanalyse für eine Produktionsmaschine
- Schulte den Instandhalter bezüglich einer passenden Struktur für das Werk

ABB Seminare

Pösnek

Trainer Seminar

11/2021 – 05/2022

- Weiterbildung Positive Psychologie
- ABB Seminare Pösnek
- Geplanter Einstieg in das Consulting und Interimmanagement
- Train the Trainer Seminar umfasste vier Blöcke mit insgesamt siebzehn Präsenztagen
- Ziel ist es, die neuen Erkenntnisse in mein tägliches Leben zu integrieren



ERFAHRUNG

Plastic Omnium

Eisenach

Leiter Instandhaltung / Energiemanager

08/1997 - 03/2021

- Erfahrener Manager mit fundiertem Wissen in Instandhaltung, Energiemanagement und Prozessoptimierung. Spezialisiert auf die Effizienzsteigerung von Wartungsprozessen, Ersatzteilmanagement und die Umsetzung nachhaltiger Strategien. Nachgewiesene Erfolge in der Optimierung von Produktionsanlagen und der Audit-Vorbereitung nach ISO 50001.
- Stärken:
 - Strategische Prozessoptimierung
 - Energiemanagement & ISO 50001 Audits
 - Personalführung & Teammanagement
 - Technische Expertise & Instandhaltung
 - Effektive Kostenkontrolle & Ressourcenplanung

Plastic Omnium

Eisenach

Projekt Werksschließung

10/2019 - 02/2021

- Verantwortlich für die Koordinierung der Verlagerung von zwei Produktionslinien nach Bekanntgabe der Werksschließung 10.2019
- Rückbau des Werkes erfolgte nach sicherheitstechnischen Vorgaben und den Richtlinien für den Umweltschutz
- Verlagerung der vorhandenen Ersatzteile für die Nutzung der Werke in Belgien und Polen
- Dokumentation aller erforderlichen Prüfungen, z.B. Trafostation, Brandmeldeanlage und Kompensationsanlagen

Kurt Mihms Hochrhöntouren

Tann Rhön

Gründung von Hochrhöntouren

10/2006 - 06/2020

- Meine Vision war es, serviceorientierte Angebote für Aktivurlauber im Biosphärenreservat Rhön anzubieten.
- Die Personenmarke „Kurt Mihm“ steht für ein authentisches Urlaubskonzept, welches in der Form in der gesamten Rhön einzigartig ist und Gästen zahlreiche Services bietet.
- Neben der individuellen Planung von Stern-, Strecken- und Rundwanderungen gehören dazu geführte MTB-Touren, ausgearbeitetes Kartenmaterial und der hauseigene Shuttle-Service.
- Übernachten tun die Gäste in der Pension von Silvia und Kurt Mihm, die in den letzten Jahren nach und nach renoviert wurde.

Plastic Omnium

Eisenach

Optimierung einer Pilotanlage

01/2016 - 10/2017

- Bei der Inbetriebnahme einer neuen Fertigungslinie wurde die Produktion schnell auf maximale Kapazität hochgefahren
- Verantwortung bestand darin, potenzielle Schwachstellen zu identifizieren und ein Wartungsniveau zu etablieren
- Mithilfe einer 2m x 1,25m großen Mind Map habe ich sämtliche Details vor Ort an der Linie dokumentiert
- Habe einen Instandhalter für diese spezifische Linie sowie einen Techniker für das Produkt eingebunden
- Der Fokus lag darauf, Verbesserungen durch die Nutzung von PPM-Daten zu erzielen



ERFAHRUNG

Kurt Mihms Hochrhöntouren

Hessen, Germany

Relaunch

01/2016 - 10/2016

- Meine von mir im Nebenerwerb gegründete Firma Hochrhöntouren gewann 2016 nach zehn Jahren Vorarbeit und vier Relaunch einen Award für die beste Website Hessen 2016
- Beworben hatten sich über 300 KMU
- Juror Tim Kaufmann (Taquiri) zufolge verdient www.hochrhoen-touren.de bereits allein für seinen Marketingansatz einen Award
- Die zwei Pensionsbesitzer aus Tann stellen ihr Übernachtungsangebot auf der Website in den Hintergrund und werben stattdessen mit geführten Wanderungen und Mountainbike-touren durch die Rhön
- Das sei lehrbuchartiges Content Marketing
- Die Ansprache ist sehr persönlich, die Inhalte leicht verdaulich und einfach auch in Videos präsentiert
- Die Bilder beeindrucken

Plastic Omnium

Eisenach

Produktionserweiterung + Energiesparprojekte

08/2015 - 08/2016

Im Jahr 2015 wurden zwei neue Fertigungslinien installiert. Meine Aufgabe war die Bereitstellung der dazugehörigen Energieversorgung, die ich als Chance nutzte, ein umfassendes Energiesparkonzept zu entwickeln.

Hauptmaßnahmen & Einsparungen

- Druckluftoptimierung: Reparatur eines defekten Kompressors, Senkung der Instandhaltungskosten über 5 Jahre.
- Effizientere Steuerung: Energieverbrauch durch übergeordnete Steuerung reduziert.
- Integration von Wärmetauschern: Verbesserte Heiz- und Warmwasserversorgung mit erheblichen Einsparungen.
- Erschließung von Fördermitteln: Nutzung eines einmaligen Zuschusses in Thüringen.
- Investition & Ersparnis: Gesamtinvestition 250.000€, Einsparung 175.000€
- Neue Kälteleistung: Anschaffung einer 440 KW Freecooling-Anlage, sowie Isolierung neuer und bestehender Kaltwasserleitungen.

Das Projekt führte zu signifikanten Kosteneinsparungen, einer höheren Energieeffizienz und einer nachhaltigen Optimierung der Produktionsumgebung.

Plastic Omnium

Eisenach

Start SAP und Einführung Energiemanagement

01/2014 - 06/2015

Das Werk stand auf Expansion, die Produktion sollte erweitert werden, und auch die 50.001 stand auf dem Plan. Plastic Omnium bot beiden deutschen Werken die Einführung des SAP Maintenance Moduls an. Das Hauptwerk in Bayern zeigte kein Interesse.

Ich sah sofort die Chance darin, neue Strukturen für die 50.001 und SAP zu verbinden und in einem Rutsch aufzubauen. gleichzeitig organisierte ich das Instandhaltungsteam neu. Es gab Widerstand von Seiten der Personalabteilung und der Werksleitung, doch ich konnte den Geschäftsführer überzeugen.

So war es mir möglich, nach all den Jahren meine sehr effektive Instandhaltung aufzubauen.

Sulo

Fulda

Schichtführer / Einrichter

04/1995 - 07/1997

Übernahme Pension und Ausbau zum 18 Betten Haus

Tann Rhön 1

Übernahme und Ausbau von Pension zu 18-Betten-Haus

1994 - 12/1994

 ERFAHRUNG

Simon Metallbau ● Tann Rhön
Monteur

Geländer, Tore
02/1993 - 1995

Boart
Schlosser/in

Hünfeld
1988 - 10/1991

Isolrohr Fernheizungsbau
Monteur

Fulda
11/1983 - 10/1988

Airbase Ramstein Kaiserslautern
EDV Anlagenmechaniker

Bundeswehr
10/1979 - 09/1983

Bundewehr
Stabsunteroffizier

Rammstein
10/1979 - 09/1983